SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

UQA /82-1 /2024

Amely létrejött egyrészről a **Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány**
székhely: 7622 Pécs, Vasvári Pál u. 4.
számlaszám: 11731001-23135512
adószám: 19306658-2-02
képviselő: Prof. Dr. Bódis József kuratóriumi elnök
a továbbiakban, mint **„Megrendelő"** vagy **„Alapítvány"**

másrészről a **Pannónia Quinque Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhelye: 7622 Pécs, Dohány utca 5.
cégjegyzékszáma: 02 09 088191
adószáma: 32503076-2-02
statisztikai számjele: 32503076-7022-113-02.
bankszámlaszáma: 11731018-21473786-00000000
képviselő: Óvári József ügyvezető
a továbbiakban, mint **„Szolgáltató"**

(a továbbiakban külön-külön, mint „Fél", együttesen, mint „Felek") között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

A. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9. § (1) bekezdésének h) pontja alapján a tárgyi beszerzés nem minősül közbeszerzés-köteles tevékenységnek.

B. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el.

C. Felek rögzítik, hogy a jelen szolgáltatási szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) szabályozzák együttműködésüket, a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók.

D. A Felek kijelentik, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgattak el, sem a szerződés időtartama alatt nem fognak elhallgatni semmiféle a szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a Szerződésben foglaltakra.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató elvállalja az „Universitas Ipari Park előkészítéséhez kapcsolódó kommunikációs feladatok támogatása" szolgáltatás nyújtását az alábbiakban részletezettek szerint.

2.2.1. A Szolgáltató feladata, a Szerződés 2.1. pontjában írt szolgáltatás nyújtása az alábbi részfeladatokból (a továbbiakban: Részfeladatok) áll:

Részfeladat	Leírás
1. Részfeladat **Arculati kézikönyv elkészítése**	Arculati kézikönyv elkészítése, logó, névjegykártya, boríték, levélpapír, ppt sablon, word sablon, email aláírás

2. Részfeladat **Weboldal és befektetői prezentáció elkészítése**	Tervezés, fejlesztés, optimalizálás, szövegírás, tartalom feltöltés, nyelvesítés: magyar, angol
3. Részfeladat **PR stratégia elkészítése**	Kutatás, elemzés, SWOT analízis, üzenetrendszer kidolgozása, versenytárselemzés, pozicionálás, javaslatok kommunikációs csatornákra és eszközökre
4. Részfeladat **Kríziskommunikációs stratégia elkészítése**	Kríziskommunikációs helyzetek modellezése, forgatókönyvek készítése, krízis workflow kialakítása, kommunikációs panelek, Q&A dokumentum kidolgozása és folyamatos frissítése

3. Teljesítés módja és határideje

3.1. A teljesítés végső határideje **2024. december 31.** napja. A Megrendelő a Szolgáltató részére az elő- és részteljesítés lehetőségét biztosítja.

3.2. Szolgáltató vállalja, hogy a teljesítés során, annak végső határidejéig írásbeli beszámolót nyújt be Megrendelő részére a teljesített Részfeladatról, illetve Részfeladatokról.

3.3. Az Alapítvány részéről teljesítésigazolás kiállítására a kuratóriumi elnök jogosult.

3.4. A Szolgáltató a Szerződésben meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azonban köteles a teljesítés pontos időpontjáról legkésőbb a teljesítést megelőző 3 munkanappal írásban értesíteni a Megrendelő kapcsolattartóját. A jelen pontban meghatározott értesítés elmaradásából eredő károkért az Szolgáltató felelős.

3.5. A feladat, illetve az egyes Részfeladatok teljesítése során a Megrendelő és a Szolgáltató kötelesek egymással szorosan együttműködni, a teljesítéshez szükséges információkat a Szolgáltató a Megrendelő kérésre köteles haladéktalanul a tudomására hozni, a Szolgáltató munkájába a Szerződés teljesítéséhez szükséges és elégséges mértékben, a titoktartási kötelezettség megtartása mellett, az Megrendelő részére betekintést engedni.

3.6. Amennyiben a Szolgáltató feladatának teljesítésével várhatóan késedelembe esik, illetve azzal kapcsolatban bármilyen, a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmény merül fel, amely a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítését, vagy határidőben való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, a Szolgáltató köteles a Megrendelőt erről haladéktalanul írásban értesíteni. Az írásbeli értesítésben a Szolgáltató köteles megjelölni az esetleges késedelem várható idejét és okait is. Az értesítés elmulasztásából származó kárért Szolgáltató felelős.

4. Közreműködő igénybevétele

4.1. Szolgáltató a teljesítéséhez jogosult közreműködőt igénybe venni. A Szolgáltató a jogosan igénybe vett közreműködő magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. A közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén a Szolgáltató felelős mindazokért a károkért is, amelyek a közreműködő igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

5. Szolgáltatás díj, a fizetés módja

5.1. A szolgáltatási díj nettó 25.000.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 31.750.000,- Ft (bruttó harmincegymillió-hétszázötvenezer forint).

5.2. Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj átalánydíj, amely tartalmazza a Szolgáltatónak a jelen szerződésben meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges összes kiadását és költségét, beleértve a

közreműködő díját is, azaz a Szolgáltató a szolgáltatási díjon felül semmilyen jogcímen nem tarthat igényt egyéb költségei vagy kiadásai megtérítésére.

5.3. Felek megállapodnak, hogy az Alapítvány köteles az 5.1 pont szerinti szolgáltatási díj 50%-ának megfelelő összeget, azaz nettó 12.500.000,-Ft + Áfa, azaz nettó tizenkétmillió-ötszázezer forint + Áfa, azaz bruttó 15.875.000,-Ft azaz bruttó tizenötmillió-nyolcszázhetvenötezer forint összeget jelen Szerződés aláírását követő tizenöt (15) napon belül előleg jogcímén a Szolgáltató által kiállított, és az Alapítvány részére kézbesített díjbekérő alapján megfizetni. A Szolgáltató a fenti, a bankszámláján jóváírt összegről az Alapítvány részére előlegszámlát állít ki. A díjbekérőt a Szolgáltató a Szerződés mindkét Fél általi aláírása után jogosult kiállítani.

5.4. Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató első részszámláját az 1-2. Részfeladatok teljesítéséről szóló beszámoló Alapítványnak történő megküldését követően, az Alapítvány által kiadott teljesítésigazolás birtokában jogosult kiállítani az 5.1 pont szerinti szolgáltatási díj 40%-ának megfelelő részszámlát 10.000.000,-Ft + Áfa, azaz nettó tízmillió forint + Áfa, azaz bruttó 12.700.000,- azaz bruttó tizenkettőmillió-hétszázezer forint összegben. A Megrendelő a szolgáltatási díjat az arról kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül banki átutalással fizeti meg.

5.5. Szolgáltató az 3-4. Részfeladat teljesítéséről szóló beszámoló Alapítványnak történő megküldését követően, az Alapítvány által kiadott teljesítésigazolás birtokában jogosult kiállítani az 5.1 pont szerinti szolgáltatási díj 60%-ának megfelelő végszámlát 15.000.000,-Ft + Áfa, azaz nettó tizenötmillió forint + Áfa, azaz bruttó 19.050.000,- azaz bruttó tizenkilencmillió -ötvenezer forint összegben, melyben köteles levonni az 5.3. pont alapján már megfizetett előleget.

5.6. A Szolgáltató a számlához köteles csatolni a Megrendelő arra felhatalmazott képviselője által kiállított teljesítésigazolás egy példányát.

6. Szellemi alkotások

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás teljesítése során létrehozott szellemi alkotások tekintetében a szolgáltatási díj teljes összege megfizetésének hatályával a Megrendelő kizárólagos, minden ismert felhasználási módra kiterjedő, és időben és területileg korlátlan felhasználási jogot szerez, amelynek része a nyilvánosságra hozatalhoz való jog, illetve az átdolgozás joga.

6.2. A Szolgáltató kijelenti, hogy az általa esetlegesen létrehozott szellemi alkotás tekintetében nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely a Megrendelő jogszerzését kizárná vagy korlátozná.

7. Kapcsolattartás

7.1. Felek közös kötelezettsége, hogy a szerződés teljesülése érdekében együttműködést alakítsanak ki és a felmerülő problémákat a döntésre feljogosított képviselőik útján rendezzék egymással.

Szerződő felek kapcsolattartásra feljogosított képviselői:

Megrendelő részéről: név: Trócsányiné Urbán Katalin e-mail: urban.katalin@pte.hu telefonszám: +36 30 3321869

Szolgáltató részéről: név: Óvári József e-mail: pannonia@uqa.pte.hu telefonszám: +36 30 8161428

7.2. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak. A kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásról az érintett Fél haladéktalanul, szabályszerűen aláírt nyilatkozatban tértivevényes postai küldeményben, vagy személyes átadás-átvételben tájékoztatja a másik Felet úgy, hogy az átvétel időpontja és ténye igazolható legyen. A tájékoztatás tudomásul vételét a címzett Fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az

időponttól kezdődően a kapcsolattartónak az újonnan bejelentett személy minősül. A kapcsolattartó személyének megváltozására vonatkozó bejelentés és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.

7.3. A Felek megállapodnak abban, hogy minden, a szerződés teljesítése keretében egymásnak küldött értesítésnek írott levél, vagy e-mail formában kell történnie azzal, hogy a Felek közti levelezés nyelve: magyar. A Felek megállapodnak abban, hogy az egymáshoz intézett értesítéseiket akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen megállapodásban meghatározott értesítési (postai, kapcsolattartó email) címére írásban, postai út igénybevétele esetén tértivevény, elektronikus levél esetében pedig olvasási visszaigazolás igénybevételével küldték meg. A Felek megállapodnak abban, hogy egymás elektronikus levelei tartalmának megismeréséről a feladó fél által kért olvasási visszaigazolás elküldésével tájékoztatják egymást, valamint hogy postai út igénybevétele esetén amennyiben a tértivevényes küldemény „ismeretlen", „ismeretlen helyre költözött", „nem vette át", „az átvételt megtagadta", „a kézbesítés akadályozott" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste" jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.

7.4. A Felek kijelentik, hogy ismerik és alkalmazzák az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII törvényt, és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletét (GDPR). Felek a GDPR 6. cikk (1) e) pontja szerint közfeladat végrehajtása érdekében továbbítják és kezelik a szerződésen szereplő kapcsolattartók, szerződés teljesítésében résztvevő személyek személyes adatait a szerződéssel összefüggő kapcsolattartáshoz, jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítéséhez, mint adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. Ezen adatok tekintetében mindkét Fél önálló adatkezelőnek minősül. Felek kötelezettséget vállalnak a személyes adatok GDPR-nak megfelelő kezelésére, amelynek betartásáért a saját adatkezelésük vonatkozásában önállóan felelnek.

7.5. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül.

8. Titoktartás

8.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban együtt: „bizalmas információ"), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

8.2. A Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel. tekintettel arra, hogy a titoktartásra kötelezett költségvetési szerv és kiterjed rá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) hatálya, a titoktartási kötelezettség nem vonatkozik azon adatokra, amelyek az Infotv. értelmében közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

8.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a jelen szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.

Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
- amelyet nem a jelen szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;

- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

8.4. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

8.5. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

9. A szerződés módosítása, megszűnése

9.1. Felek a jelen Szerződést határozott időtartamra, annak mindkét Fél általi aláírása napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre kötik.

9.2. Felek a szerződést közös megegyezéssel kizárólag írásban jogosultak módosítani.

9.3. A Szerződés megszűnése esetén a Szolgáltató köteles mindazzal elszámolni, amit az Alapítvány a Szerződés teljesítése során a Szolgáltatónak átadott, illetőleg amihez a Szolgáltató a megrendelés eredményeként hozzájutott. A Szolgáltató köteles kiadni mindazon okiratokat, amelyeket az Alapítvány bocsátott rendelkezésére, illetőleg amelyek az Alapítványt illetik meg. Ezen okiratokat a Szolgáltató az Alapítvánnyal szembeni díjkövetelése esetén sem tarthatja vissza.

10. Vis Maior

10.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződéskötéskor hatályos, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló Kormányrendeletek jelen szerződés tárgyával összefüggő rendelkezéseinek ismeretében vállalják kötelezettségeiket.

10.2. Ha a jelen szerződés teljesítése során a Szolgálató olyan feltételekkel találkozik, amelyek akadályozzák őt a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésében, haladéktalanul írásban értesíti a Szolgáltató képviselőjét, részletezve a nem vagy nem megfelelő teljesítés okát és az akadályoztatás várható időtartamát.

10.3. A Szolgálató mentesül a késedelme jogkövetkezményei alól, ha az vis maior vagy olyan körülmény következménye, amely a z Alapítvány jelen szerződés teljesítését akadályozó, vagy korlátozó magatartása miatt, illetve azzal összefüggésben áll elő.

10.4. A vis maior esemény (a továbbiakban: „**Vis maior esemény**") olyan, a Felek ellenőrzési körén kívül eső, nem befolyásolható, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény – így különösen, de nem kizárólagosan természeti katasztrófák beleértve a járványt, további bizonyos politikai-társadalmi események, mint például háború, forradalom, felkelés, közlekedési útvonal lezárása, radikális piaci változások – amely egyik Félnek sem felróható, és nem volt elvárható, hogy a Felek a körülményt elkerüljék vagy annak kár következményeit elhárítsák, feltéve, hogy ezek a körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre.

10.5. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a jelen szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek

a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.

10.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

10.7. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

10.8. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a jelen szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Felek kötelezettséget vállalnak továbbá, hogy a jelen megállapodásból eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés módon, tárgyalások útján próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén, a felek kikötik a per tárgya és értéke szerint hatáskörrel rendelkező pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét.

11.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek a Szerződést – mely négy, egymással mindenben egyező példányban készült, és amelyből két példány a Megrendelőt, két példány a Szolgáltatót illet meg – elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pécs, 2024. szeptember 1..

.....
Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány
Dr. Bódis József
kuratóriumi elnök
Megrendelő

.....
jogi ellenőrzés

.....
pénzügyi ellenjegyzés

Pécs, 2024. 09.16.

.....
Pannónia Quinque Fejlesztési Kft.
Óvári József
ügyvezető
Szolgáltató

Pannónia Quinque Fejlesztési Kft.
7622 Pécs, Doh[illegible]
Adószám: 3250[illegible]
Cégjegyzékszám: 0[illegible]191
Banksz. sz.: 11731018-2[illegible]-00000000